

CONSIGLIO COMUNALE DI BILANCI E AMPLIAMENTI

1° ottobre 2012: si chiudono finalmente i conti 2011 e si correggono quelli del 2012

di Edoardo Pompanin

SALUTO A CARLA DIMAI E CRISTINA MENARDI

Saluto del Consiglio comunale a Carla Dimai e Cristina Menardi per il pensionamento. Dopo rispettivamente 43 e 41 anni di servizio, entrambe si congedano un po' a malincuore, per gli ottimi rapporti vissuti nell'ambiente comunale. «Dura la decisione per la pensione - ringrazia Carla Dimai - avrei lavorato ancora, ma con i tempi che corrono e i cambiamenti di legge ...». «Mi mancheranno i lettori», il saluto della bibliotecaria Cristina, alla quale dedichiamo un'intervista in questo numero (vedi pag. 18).



La Giunta comunale, con il nuovo Segretario, la dottoressa Luisa Musso, a fianco al Sindaco

BILANCIO GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI 2011: UN PO' MEGLIO I CONTI, MA BRUTTI PRESAGI PER IL 2012

Il presidente Nicola De Santis legge un rendiconto che a suo avviso continua nel miglioramento dei conti iniziato tre anni fa, con un deficit che passa da 2,5 milioni di allora a 2,2 milioni di euro.

Il conto economico risente di alcuni fatti straordinari, quali la svalutazione di crediti e l'accantonamento per una causa legale legata all'attività della pista da bob nel 2001. Senza queste contabilizzazioni, il miglioramento della gestione 2011 sarebbe pari a 151.000 euro.

Non ci sono più

lo sponsor Audi, la piscina, molti eventi

Il capogruppo di minoranza Stefano Ghezze rammenta le dimissioni annunciate un anno fa da De Santis e mai formalizzate; la replica: «Il Sindaco mi ha chiesto di impegnarmi ancora un po' e ho accettato l'invito perché sento la responsabilità di essere il punto di contatto tra i dipendenti Gis e l'Amministrazione comunale».

Ghezze batte poi il tasto dolente delle sponsorizzazioni, specificando che «è qui che si fa il bilancio, non chiudendo e riducendo le attività». Su questo punto De Santis ricorda

che il contratto con l'Audi è terminato il 30 giugno 2012 e valeva 300.000 euro l'anno. «Non potevamo più nominare il Pala ... anche se erano in cerca di altre cose». Fatto sta che ad oggi non ci sono più quei soldi e che De Santis è - per sua ammissione - in cerca

di contratti «con la valigetta in mano». Per Gianpietro Ghedina l'esercizio 2011 della Gis è un trascinarsi dell'attività svolta negli anni precedenti, senza novità;

continua a pagina 14 ►

BILANCIO DELLA GIS

			2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
attività svolte	entrate	uscite	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita
stadio olimpico del ghiaccio	671	-1.443	-772	-802	-972	-623	-371	-316	-336	-245
piscina	270	-427	-157	-158	-185	-250	-227	-248	-192	-137
pista olimpica di bob	21	-54	-33	-37	-60	-242	-409	-351	-374	-410
cinema eden e sala cultura	263	-364	-101	-93	-114	-99	-73	-2	-18	-15
palestra Revis	47	-51	-4	-23	-23	-32	-36	-27	-36	-29
trampolino olimpico e campo calcio Zuel	11	-38	-27	-37	-22	-29	-24	-38	-26	-16
centro sportivo Fiamas	311	-538	-227	-237	-190	-26	-31	-83	-66	-50
campi tennis	10	-28	-18	-11	-13	-3	-12	-13	-12	-16
piste da fondo e sentieri di bassa quota	76	-247	-171	-159	-186	-186	-204	-101	-112	-144
immobile skipass e consorzio; curling center	106	-129	-23	-64	-82	-87	-17	-39	-27	-14
centro congressi	115	-224	-109	-55	-66	-166	-172	-94	0	0
sala musica e campo polivalente	0	-2	-2	0						
assistenza manifestazioni	285	-478	-193	-299	-328	-182	-99	-150	-146	-176
spese generali, servizi tecnici, amministrazione	135	-519	-384	-394	-431	-602	-555	-523	-518	-462
arrotondamenti			-5	-8						
totale	2.321	-4.542	-2.226	-2.377	-2.540	-2.527	-2.230	-1.985	-1.863	-1.714
accantonamento causa pista bob			-72							
svalutazione crediti			-65							
trasferimenti comunali in conto esercizio			1.624	747						
TOTALE GENERALE CONTO ECONOMICO	2.321	-4.542	-739	-1.630						

fonte: bilanci Gis

► continua da pagina 13

più preoccupante sarà il 2012, dove i «nodi vengono al pettine»: persa la piscina, chiuso il Pala, perso lo sponsor Audi, lasciato Cortina Incontra, abbandonato il concorso ippico, forse spostata la logistica della Dobbiaco-Cortina. Sul punto il Sindaco stesso ha intimato a De Santis di non replicare, data la non pertinenza dell'argomento.

Contrarie le minoranze anche alla paventata costruzione delle piste da curling allo Stadio: «Compromette l'utilizzo della struttura e i suoi spazi vitali, oltre che porre una barriera davanti alle vetrate appena costruite».

BILANCIO SEAM 2011: BENE I CONTI GRAZIE AI PARCHEGGI. CHIUDE L'AUTOLAVAGGIO E LA CONVENZIONE DI BIGLIETTERIA DOLOMITIBUS

Il presidente Marco Siorpaes presenta per il quarto anno consecutivo il bilancio in utile. Anche dalle minoranze viene riconosciuto il buon lavoro svolto e la validità dei servizi Se.Am.

Chiude però l'autolavaggio (per il pubblico) e la vendita dei biglietti Dolomitibus (perché viene dichiarato un costo di 60.000 euro l'anno, a fronte di 7.000 euro di provvigioni). Gravi problemi di infiltrazioni per il parcheggio semi interrato di Pontechiesa. A rischio chiusura la zona camper a Fiames, con l'idea di spostarla nella zona di "Lido Capoverde", vicino all'entrata del Parco Naturale.

Ottimista il presidente Siorpaes sull'inizio degli scavi per la costruzione del parcheggio interrato in largo Poste: ha ribadito più volte che si partirà con le ruspe nella primavera del 2013. Intanto i costi corrono: 300.000 euro di consulenze solo per il 2011, oltre ad altri costi per circa 95.000 euro; per fortuna ci sono gli incassi di acconto (60%) dei 56 posti auto già venduti, i quali fruttano

anche interessi attivi. Stefano Ghezze, nella dichiarazione di voto esprime forte preoccupazione per le modalità di intervento e perché non ci sono garanzie e sicurezze.

Gianpietro Ghedina fa notare dai banchi delle minoranze che gli incassi dei parcheggi 2012 sono in calo del 25% rispetto agli anni precedenti, e che ciò è in linea con il calo del turismo. Il Sindaco rintuzza che non è vero, perché sono arrivati tanti stranieri dall'aeroporto di Venezia.

BILANCIO 2011 DEL COMUNE DI CORTINA: AVANZANO 1,5 MILIONI MA NON SI POSSONO SPENDERE

Il Sindaco Andrea Franceschi illustra, per sommi capi, i conti del bilancio 2011.

C'è l'ok del revisore Giuliano Del Favero, con le consuete problematiche riguardanti i residui attivi e passivi, il regolamento contabile da rivedere, l'albo dei beneficiari, l'inventario e altro. Il parere è comunque positivo, però con l'avanzo di amministrazione di 1,5 milioni vincolato.

All'attacco Gianpietro Ghedina soprattutto sulla fondatezza dei residui attivi, che a suo avviso non sono tutti regolari nella documentazione (e porta in aula i suoi riscontri documentali, in contraddittorio con l'amministrazione).

Oltre ai meriti contabili, Ghedina fornisce un confronto fra i programmi della maggioranza e quanto fatto, tracciando un bilancio «insoddisfacente». Anche Ghezze è d'accordo, e nella dichiarazione di voto esprime: «Molto si è detto e molto poco si è fatto».

Di diverso avviso il Sindaco, per il quale il programma delle opere pubbliche è sempre corposo in quanto le entrate sono di natura incerta ma, qualora dovessero manifestarsi, è meglio essere pronti; le opere sono slittate per la mancanza della fonte di finan-

ziamento: «Le opere grosse sono legate agli accordi di programma», ribatte Franceschi rammentando i 300 milioni di interventi previsti anche nel Pat. Chiude il Sindaco ricordando gli aspetti positivi dei Piruea conclusi a condizioni più favorevoli per il Comune rispetto alle premesse (6 milioni) e mettendo sul piatto 7,4 milioni di euro di spese in conto capitale, con la palestra di roccia unico impianto nuovo dopo anni. «I conti sono in ordine e siamo un Comune che non fa il passo più lungo della gamba».

CANCELLATE DAL 2012 OTTO OPERE PUBBLICHE PER 5 MILIONI DI EURO

Tolta dal bilancio 2012 una serie di opere pubbliche – dai lavori alle scuole elementari alla sistemazione dei marciapiedi – per la mancanza di fondi. Non entrano ancora i soldi dei Piruea Villa Alessandra ed ex pensione Flora. Per il Sindaco il contesto generale è incerto; non si conosce l'entità dei trasferimenti statali e nemmeno la percentuale di Imu trattenuta dallo Stato; è difficile programmare. «Stiamo cercando di mantenere la tassazione locale al minimo. Non abbiamo applicato l'addizionale Irpef; anzi, abbiamo confermato i contributi e le agevolazioni, dal bus gratuito ai parcheggi liberi fuori stagione. Dal governo centrale si fanno scaricare i costi sugli enti locali». Con la dichiarazione di voto contraria della minoranza, Stefano Ghezze parla di scelte che lasciano l'amaro in bocca. «Opere pubbliche traslate e un avanzo di bilancio di 1,5 milioni di euro non gestito: non c'è stata programmazione».

APPROVATO LO SPORTELLINO UNICO PER BAR, RISTORANTI, RIFUGI E ALTRE STRUTTURE RICETTIVE

La possibilità di ampliare fino a 600 metri cubi gli spazi dei bar, ristoranti, rifugi, campeggi in deroga alla normativa di piano diventa realtà. Dopo la delibera consiliare del 2010, serviva approvare la convenzione che regola i vincoli cui sono sottoposti i richiedenti: ad esempio, a fronte dell'ampliamento concesso, il beneficiario si impegna a garantire un periodo minimo di apertura annuale.

Per Stefano Ghezze (minoranze) la convenzione è ancora troppo timida in fatto di semplificazione; a suo avviso vi sono ancora alcuni passaggi che rallentano. Pur non trovando soddisfazione, conferma l'appoggio al provvedimento con l'astensione, assicurando il numero legale alla votazione.

BILANCIO DELLA SEAM

			2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
attività svolte	entrate	uscite	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita	utile-perdita
trasporto pubblico locale (autobus)	789	-1.083	-294	-203	-274	-248	-262	-245	-274	-283
skibus	66	-76	-10	-26	-37	-43	-32	-35	-10	-14
parcheggio a Pontechiesa	132	-82	50	59	56	43	31	17	20	26
parcheggi a pagamento	676	-168	508	382	441	418	356	361	337	309
stazione: biglietteria, bagagli, nolo auto	34	-202	-168	-133	-85	-82	-53	-35	-52	-51
carro gru	21	-34	-13	-14	-21	-18	6	8		11
bagni pubblici	16	-46	-30	-19	-13	-12	-13	-30	-31	-17
autolavaggio	13	-53	-40	-39	-36	-40	-41	-40	-39	
cantiere park interrato di Largo Poste (*)	6.467	-6.467	0							-19
TOTALE	8.214	-8.211	3	7	31	18	-8	1	-50	
(*) costi 2011 capitalizzati sul cantiere park Largo poste, di cui 300.000 Euro per consulenze prof.	-384									

fonte: bilancio Seam

AMPLIAMENTO HOTEL VILLA ALPINA

Passa all'unanimità la richiesta di ampliamento presentata dall'Hotel Villa Alpina. L'attività esistente ha un volume di 2.823 metri cubi e il nuovo corpo edilizio prevede un volume di 316 metri cubi. Lungaggini per i permessi sono dovuti – spiega l'assessore Verocai – al particolare pregio dell'edificio, in stile liberty alpino.

AMPLIAMENTO RIFUGIO COL GALLINA

Passa anche l'ampliamento del rifugio Col Gallina, attualmente di 1.347 metri cubi, che diventeranno 1.941 dopo la costruzione dei nuovi 594 mc (il massimo consentito) per aumentare la capienza dei posti letto.

INDICATORI FINANZIARI

pressione Finanziaria

(entrate tribut.+extratrib. pro capite)

anno	Cortina	Prov.	Reg.	Italia
2003	2.503	867	518	517
2004	2.468	835	516	524
2005	2.684	905	532	545
2006	2.626	875	509	529
2007	2.667	808	449	494
2008	2.686	787	397	476
2009	2.825			
2010	2.811			
2011	3.042			

pressione Tributaria

(entrate tributarie pro capite)

anno	Cortina	Prov.	Reg.	Italia
2003	1.931	598	393	369
2004	1.899	604	391	374
2005	2.094	679	408	393
2006	2.067	672	397	381
2007	2.096	568	318	339
2008	2.020	525	272	311
2009	2.210			
2010	2.194			
2011	2.440			

Autonomia impositiva

(tributi / entrate correnti)

anno	Cortina	Prov.	Reg.	Italia
2003	71%	59%	67%	54%
2004	70%	63%	69%	55%
2005	71%	66%	70%	57%
2006	72%	68%	71%	56%
2007	70%	56%	54%	48%
2008	62%	49%	47%	43%
2009	64%			
2010	65%			
2011	72%			

Autonomia finanziaria

(tributi+extratributi / entrate correnti)

anno	Cortina	Prov.	Reg.	Italia
2003	92%	85%	88%	76%
2004	91%	86%	91%	78%
2005	91%	88%	91%	79%
2006	92%	89%	91%	78%
2007	89%	79%	76%	70%
2008	83%	74%	69%	65%
2009	82%			
2010	83%			
2011	90%			

BILANCIO DEL COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO

ENTRATE	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Entrate tributarie	14.758	13.376	13.468	12.351	12.851	12.715	13.021
imposte (ICI e altre)	11.509	11.314	11.553	10.390	11.210	11.094	11.387
tasse (tassa rifiuti e altre)	3.249	2.062	1.915	1.961	1.641	1.621	1.634
Trasferimenti Stato, Regioni ed enti	2.060	3.400	3.731	3.366	2.119	1.491	1.686
da Stato	365	1.668	1.862	1.952	706	117	271
da Regione	1.626	1.601	1.753	1.374	1.329	1.222	1.078
da Altri	69	131	116	40	84	152	337
Extratributarie	3.639	3.763	3.742	4.070	3.504	3.436	3.666
da Servizi pubblici	2.082	1.775	2.062	1.833	1.777	1.737	1.769
da Beni pubblici (affitti e altro)	1.135	1.093	1.087	1.067	1.008	907	964
da Interessi	26	50	34	104	75	75	138
da Diversi	396	845	559	1.066	644	717	795
Trasferimento capitali e riscossione crediti	6.934	1.911	2.063	1.480	4.950	2.849	2.849
alienazione Beni patrim.	161	82	347	211	144	33	262
trasferimenti di capitali da Stato e altri soggetti	6.773	1.829	1.716	1.269	4.806	2.816	2.587
Accensione prestiti	-	-	-	-	-	-	1.590
mutui e prestiti	-	-	-	-	-	-	1.590
Partite di giro	1.296	1.176	1.238	1.192	1.158	1.397	1.178
Avanzo applicato	-	64	116	1.657	669	20	1.218
a investimenti	-	64	116	1.657	669	20	1.218
a spese correnti	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE GENERALE	28.687	23.690	24.358	24.116	25.251	21.908	25.208
USCITE	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Correnti	17.731	17.357	17.457	16.939	15.165	14.173	15.548
costi personale, beni e servizi, interessi, ammortamenti per:							
amministrazione	4.811	5.090	4.679	4.592	4.076	4.158	4.555
giustizia	151	159	160	207	158	157	231
polizia locale	622	521	488	503	482	479	619
b istruzione pubblica	445	453	417	560	361	324	345
cultura	426	356	450	547	389	265	361
sport	2.109	1.798	2.332	2.053	1.723	1.577	2.123
turismo	1.062	948	822	612	352	327	387
viabilità e trasporti	1.785	1.665	1.678	1.526	1.506	1.261	1.447
territorio e ambiente	3.345	3.173	3.242	3.262	3.148	2.912	2.777
settore sociale	2.784	2.989	2.917	2.870	2.733	2.511	2.450
sviluppo economico	191	203	201	207	237	202	253
servizi produttivi	-	2	71	-	-	-	-
In conto capitale	7.403	5.048	4.584	5.243	6.488	4.990	6.805
investimenti sul patrimonio per costruzioni, acquisti, man.:							
amministrazione	2.189	2.503	2.341	2.406	1.649	1.643	1.266
giustizia	6	10	25	45	6	6	6
polizia locale	67	1	7	10	-	17	27
istruzione pubblica	-	-	40	15	35	143	1.358
cultura	-	-	-	-	10	100	-
sport	3.556	129	473	915	2.806	730	204
turismo	-	-	-	4	340	1.070	2.055
viabilità e trasporti	1.346	1.421	1.472	1.429	1.236	1.195	1.602
territorio e ambiente	198	916	129	107	371	48	205
settore sociale	41	68	97	312	35	38	82
sviluppo economico	-	-	-	-	-	-	-
servizi produttivi	-	-	-	-	-	-	-
Rimborso di prestiti (solo quota capitale)	1.066	1.015	967	922	1.435	1.348	1.302
Partite di giro	1.296	1.176	1.238	1.192	1.158	1.397	1.178
TOTALE	27.496	24.596	24.246	24.296	24.246	21.908	24.833
risultato di competenza	1.191	- 906	112	-180	1.005		375
TOTALE GENERALE	28.687	23.690	24.358	24.116	25.251	21.908	25.208

nota: consuntivo gestione di competenza - tutti i dati riportati sono in migliaia di euro, salvo diversa indicazione

PERSONALE	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
n. dipendenti	106	111	111	111	109	116	126	121
spesa per il personale	3.665	3.714	3.756	3.753	3.809	3.654	4.131	3.538
costo medio per dipendente	34,58	33,46	33,84	33,81	34,94	31,50	32,79	29,24
DEBITI	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Importo dei debiti comunali	15.514	16.580	17.596	18.563	19.485	20.725	20.597	20.309