

I CONTI DEL 2011: ROSSO PER LA GIS, BIANCO PER LA SEAM, VERDE (SPERANZA) PER IL COMUNE

Il bilancio del Comune, forte dei tributi Ici, potrà contare quest'anno anche sugli apporti dei Piruea Marmarole e, da confermare, di Villa Alessandra. Ancora un'incognita i contributi del Fondo Brancher

di Patrizia Serra

Dalle otto alle quindici, orario continuato: il Consiglio comunale dello scorso 16 marzo è stato una seduta fiume. Sì, perché i punti all'ordine del giorno erano 13, tre dei quali riguardavano i bilanci preventivi di Gis, Seam e del Comune, argomenti che da soli hanno occupato l'intera mattinata. La lunghezza del dibattito ha fatto spesso prevalere la stanchezza, che ha contribuito ad alzare i toni della discussione, senza peraltro contribuire a un confronto organico e propositivo tra maggioranza e opposizione, ciascuna arroccata sulle proprie posizioni. I primi due punti all'ordine del giorno sono stati i bilanci previsionali di Gis e Seam, salvate dal "Decreto Milleproroghe" che ha posticipato al 2013 la scadenza delle società partecipate.

I conti in rosso della Gis

Il bilancio della Gis veleggia sempre in rosso, con un deficit che supera i due milioni di euro dovuti in gran parte, come è ormai storia nota, al mutuo acceso per pagare il tetto dello stadio del ghiaccio (1.398.000 euro). L'altra voce rilevante di spesa è quella relativa al personale, che

costa 1.370.000 euro all'anno. Il sindaco Andrea Franceschi ha sottolineato che si tratta quasi di due costi fissi: «ma il personale non si può licenziare, anche perché sono persone che offrono servizi di interesse pubblico e, vista la situazione, neanche se si portasse la Gis a Lourdes si potrebbe cambiare qualcosa».

Non sono ovviamente mancate le stoccate della minoranza, che hanno descritto la Gis come una società spenta, priva di idee e di nuove proposte e senza una strategia precisa. Nicola De Santis, presidente Gis, ha sottolineato come la sua gestione abbia perlomeno frenato le perdite, prima in caduta libera, e ha annunciato l'intenzione di dimettersi entro la metà del 2012, chiamandosi quindi fuori causa quando alla fine del 2013 si decideranno le sorti della Gis, salvo ulteriori decreti di proroga. De Santis ha deciso di lasciare perché pensa che un ruolo manageriale si esaurisca nell'arco di tre, massimo cinque anni, ma anche perché uno stipendio da 1.000 euro al mese non basta e poi perché il clima di divisione che si respira a Cortina non gli piace.

Le minoranze hanno anche criti-



NICOLA DE SANTIS, PRESIDENTE DELLA GIS, HA ANNUNCIATO CHE LAScerà L'INCARICO ENTRO LA METÀ DEL 2012

cato la mancata esternalizzazione del tennis Apollonio e della palestra Revis, a loro parere per i bandi troppo vincolanti e poco convenienti economicamente per un gestore. La Giunta ha assicurato che i bandi saranno rifatti e se per ora non sono stati assegnati è stato perché le offerte arrivate erano inadeguate (*pochi giorni dopo il consiglio comunale è stato pubblicato il bando di gara per l'affitto del tennis Apollonio per il 2011 e 2012*). Il punto interrogativo più grande resta sul possibile gestore della nuova, ipotetica, faraonica piscina da 27 milioni di euro. Chi si prendesse l'onere di un tale investimento avrebbe anche l'onore di gestirlo. C'è da dire che la stessa maggioranza ammette che il preventivo di spesa per una nuova piscina sia troppo alto, e il Sindaco ha riconosciuto che Cor-

tina non avrebbe bisogno di una piscina così sovradimensionata, ma a bilancio hanno dovuto mettere le cifre fornite dallo studio di fattibilità.

Il polo sportivo a Fiammes o in zona stadio è stato il dilemma che ha coinvolto Amministrazione e minoranze in lunghe discussioni. Tutti d'accordo sul fatto che si dovrebbe creare un unico polo sportivo, ma c'è chi lo vede a Fiammes e chi lo vede meglio vicino allo stadio del ghiaccio, nei cui pressi dovrebbe sorgere anche il nuovo parco giochi comunale. In attesa di vedere dove cresceranno i giovani campioni di Cortina, il bilancio della Gis è passato con nove voti favorevoli e sei contrari.

I conti in pareggio della Se.Am.

Conti in ordine per la Servizi Ampezzo, che per il 2011 prevede un bilancio in pareggio pari a quasi 20 milioni di euro. Entrambi gli schieramenti hanno elogiato l'oculazione della gestione di Marco Siorpaes, amministratore unico, ma non sono mancate le critiche delle minoranze sulla scelta di affidare alla Seam la costruzione del parcheggio interrato di Largo Poste.

Secondo Siorpaes è stata invece la scelta migliore, fatta per snellire gli aspetti burocratici.

In attivo tutti i parcheggi a pagamento, in perdita il servizio degli autobus urbani, ma si tratta di un servizio irrinunciabile per il quale è anzi previsto l'acquisto di un nuovo autobus in sostituzione



ALIMENTI BIOLOGICI E BIODINAMICI
MACROBIOTICA
ALIMENTAZIONE PER L'INFANZIA
INTEGRATORI NATURALI
COSMESI NATURALE

Via A. De Lotto 13 - Tel. e fax 0436 890546
32046 SAN VITO DI CADORE (BL)
info@ilsentierobio.com

di uno obsoleto. Marco Siorpaes ha anticipato che nel 2013 ci sarà un disavanzo se cominceranno i lavori per i parcheggi interrati in Largo Poste, area ex-mercato (pochi giorni dopo il consiglio comunale è stato pubblicato il bando per la costruzione in project financing del parcheggio in quest'area) e stazione. Il disavanzo deriverebbe in tal caso dai costi di costruzione e dai mancati introiti dei parcheggi. Per il parking di Largo Poste i lavori potrebbero cominciare alla fine del 2011 e proseguire sino al 2014. Per ora prosegue l'iter per la vendita di 70 posti auto per sovvenzionare la costruzione. Il bilancio Seam viene approvato con dieci voti favorevoli, due contrari e tre astenuti.

Il bilancio comunale

Previste entrate per poco più di 34 milioni di euro, 10 milioni dei quali derivano dall'Ici, e punto interrogativo sui proventi del Fondo Brancher. L'anno scorso era stata ipotizzata una cifra, poi disattesa in quanto non era stato erogato alcun contributo a causa della mancata formazione della commissione competente. Per questo motivo, nel bilancio previsionale di quest'anno accanto al Fondo Brancher campeggia prudenzialmente la cifra zero, anche se invece potrebbe essere proprio l'anno dei primi contributi. Per quanto riguarda le spese correnti, il Sindaco sottolinea quelle per lui più significative dal punto di vista politico, come i 750.000 euro per il consorzio Cortina Turismo, 180.000 per la scuola materna Frenademez e 100.000 per l'associazione Facciamo un nido di Zuèl. Tra le spese in conto capitale, 660.000 euro è la cifra destinata alla manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi, 500.000 per l'illuminazione pubblica. L'Ufficio Tavolare usufruirà di 250.000 euro per l'informatizzazione, mentre 50.000 euro saranno investiti nel monumento ai caduti della Seconda Guerra Mondiale. 10.000 euro per la cultura ladina e circa 9.000 euro per riassortire i libri in comodato gratuito per i bambini della scuola elementare. 300.000

BILANCIO DI PREVISIONE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI

Centro di costo	Costi	Ricavi	risultato prev. 2011	risultato prev. 2010	variazione % 2010-2011	media risultati 2004-2009
Stadio Olimpico del ghiaccio	-1.398.623	436.043	-962.580	-865.960	11,16	-477.000
Piscina Cortina	-349.891	189.087	-160.804	-187.465	-14,22	-207.000
Pista olimpica di bob	-49.250	21.408	-27.842	-60.700	-54,13	-308.000
Cinema eden e sala cultura	-358.796	248.251	-110.545	-115.765	-4,51	-54.000
Palestra revis	-30.232	35.234	5.002	-27.450	-118,22	-31.000
Trampolino olimpico e campo calcio	-36.393	5.609	-30.784	-23.450	31,28	-26.000
Centro sportivo a Fiames	-543.852	271.437	-272.415	-196.500	38,63	-74.000
Campi tennis Apollonio	-15.649	5.695	-9.954	5.650		-12.000
Piste fondo e sentieri	-272.793	80.229	-192.564	-159.800	20,50	-156.000
Edifici ex stazione e altri	-142.348	79.658	-62.690	-76.107	-17,63	-44.000
Centro Congressi Alexander Hall	-186.121	74.272	-111.849	-106.150	5,37	-61.000
Assistenza manifestazioni	-583.464	343.910	-239.554	-515.715	-53,55	-180.000
Spese generali	-447.108	130.000	-317.108	-417.600	-24,06	-515.000
TOTALE	-4.414.520	1.920.833	-2.493.687	-2.747.012	-9,22	-2.143.000

fonte: Bilanci consuntivi 2004-2009, Bilanci di previsione 2010 e 2011

saranno destinati al nuovo parco giochi comunale a Sopiazes, su progetto dell'architetto Ambra Piccin. Dovrebbe vedere la luce entro il settembre di quest'anno perché, come ha detto il Sindaco, «si tratta soltanto di preparare le piazzole dove verranno sistemati i giochi, quindi il cantiere non dovrebbe durare molto». Per quanto riguarda le opere pubbliche, ricordiamo che un anno fa il Comune aveva chiesto un accordo di programma con la Regione Veneto per dare una via preferenziale a grandi opere quali la piscina, la riqualificazione della stazione, la pista da bob o il tunnel con San Vigilio di Marebbe. Il Sindaco ha spiegato che la Regione, dall'insediamento della nuova giunta a oggi, non ha stretto accordi di programma con alcun Comune, quindi si attende il via libera da Venezia. Per la pista da bob, il Sindaco afferma che il Comune può contribuire per due milioni di euro, mentre i restanti tre milioni necessari dovrebbero arrivare da privati per lo sviluppo delle planimetrie attigue alla pista (nient'altro che una speculazione, secondo le minoranze).

CONTINUA A PAG. 13

NOTE AL BILANCIO DI PREVISIONE GIS 2011

- Obiettivo è di migliorare la qualità dei servizi e di tenere aperto per periodi più lunghi;
- obiettivo è di esternalizzare la gestione di alcuni impianti ai privati;
- obiettivo è di realizzare uno skate park.
- Su un deficit complessivo di 2,5 milioni, gli ammortamenti (cioè le spese in conto capitale che si sostengono "a prescindere" dalle aperture) sono pari circa 900 mila euro (il 36%) e il costo del debito è pari a 100 mila euro.
- I contratti di sponsorizzazione Audi faranno incassare nel 2011 300 mila euro.
- La sala congressi torna in deficit per la mancanza di sponsorizzazioni.

CORTINA VS ALTO ADIGE

I dati economici principali del comune di Cortina a confronto quelli dei confinanti altoatesini. Un paragone sui numeri, al di là di come vengono spesi i soldi.

I dati in esame dicono tre cose:

- 1) le entrate del comune di Cortina sono 2 o 3 volte più alte rispetto ai Comuni Altoatesini analizzati (e di conseguenza la nostra possibilità di spesa per servizi è pari almeno al doppio dei nostri vicini);
- 2) Cortina ha un enorme vantaggio dall'incasso dell'Ici sulle seconde case (introiti da non residenti la cui destinazione è decisa dalla popolazione residente);
- 3) i Comuni dell'Alto Adige ricevono trasferimenti da Stato e Regione (Provincia Autonoma) in media il 44% in più rispetto a Cortina. Cortina dunque ha possibilità economiche migliori rispetto ai Comuni vicini; i comuni dell'Alto Adige hanno però il vantaggio di operare in un "sistema Provincia" che cura gli aspetti infrastrutturali e di opere pubbliche con risorse che il nostro Comune (Piruea a parte) e la nostra Provincia non possono permettersi. Ma questo è un altro discorso.

BILANCIO DI PREVISIONE SE.AM. - GESTIONE TRASPORTO PUBBLICO E PARCHEGGI

Centro di costo	costi	ricavi	risultato prev. 2011	risultato prev. 2010	variazione % 2010-2011	media risultati 2004-2009
Servizio autobus	-1.117.739	818.303	-299.436	-277.246	8,00	-264.000
Parcheggio multipiano Pontechiesa	-86.190	136.950	50.760	54.697	-7,20	32.000
Gestione parcheggi	-128.033	583.730	455.697	462.548	-1,48	370.000
Biglietteria e deposito bagagli	-147.691	34.350	-113.341	-100.876	12,36	-60.000
Carro gru	-45.464	23.270	-22.194	-25.920		-3.000
Servizio di skibus	-117.129	74.850	-42.279	-60.995	-30,68	-29.000
Bagni pubblici	-34.851	16.770	-18.081	-10.182	77,58	-19.000
Autolavaggio e autonomo	-54.316	15.750	-38.566	-42.026	-8,23	-39.000
TOTALE gestione ordinaria	-1.731.413	1.703.973	-27.440	-		-5.000
Cantiere park interrato largo Poste	-17.172.560	17.200.000	27.440			
TOTALE	-18.903.973	18.903.973	-			

fonte: Bilanci consuntivi 2004-2009, Bilanci di previsione 2010 e 2011

PARK LARGO POSTE

- Costo complessivo dell'opera **(-) 10.485.000**
- Costo figurativo dell'area **(-) 15.800.000**
- Ricavo vendita 70 posti auto **(+) 12.250.000**
- Oneri fiscali **(-) 554.000**
- Utile (senza considerare costo figurativo area) **(=) 1.211.000**
- Posti auto di proprietà Seam **(=) 16.250.000**

NOTE AL BILANCIO DI PREVISIONE SEAM 2011

- Obiettivo è di riqualificare Piazza Roma e migliorare le fermate sparse sul territorio;
- obiettivo è realizzare il parcheggio interrato in Largo Poste;
- obiettivo è mantenere le iniziative di agevolazione per i residenti (gratuità autobus, scolastico, parcheggi liberi fuori stagione, eccetera);
- obiettivo è di esaminare l'opportunità di investire nella realizzazione e gestione di una o più centraline idroelettriche (in stretto rapporto con il Comune);
- il parcheggio semi-interrato di Pontechiesa registra innumerevoli infiltrazioni d'acqua persenti fin dal primo giorno di apertura che stanno danneggiando alla lunga irrimediabilmente la struttura;
- si è tenuto conto del mancato incasso previsto in Largo Poste a causa dei lavori del park. È previsto di vendere 70 posti per finanziare (con copertura in anticipo, tramite acconti) l'opera, i cui lavori sono previsti in partenza nel 2011 per proseguire nel 2012, 2013 e 2014;
- ci potranno essere negli anni futuri minori incassi dai park dell'ex Mercato e in Stazione per l'avvio dei lavori anche in quelle zone.

PARERE DEL COLLEGIO SINDACALE DI SEAM

- "... la costruzione di nuove centraline idroelettriche non può essere legittimamente attuata in quanto trattasi di attività estranea all'oggetto sociale ...";
- "... il Collegio ritiene che sia necessaria un'attenta analisi delle effettive attività svolte dalla società; in particolar modo l'autolavaggio, che potrebbe risultare in contrasto con la normativa comunitaria in materia di concorrenza e contributi pubblici, e la gestione del marchio "Cortina", che è al di fuori dell'oggetto sociale";
- "... il Collegio auspica un'attenta analisi dei costi legati al personale soprattutto evitando un ricorso eccessivo al lavoro straordinario";
- l'intervento del park in Largo Poste "... sulla base delle previsioni puntuali sottoposte al Collegio, è in grado di sostenere l'equilibrio economico".

LA PIAZZA DI LARGO POSTE. NEL SOTTOSUOLO VERRÀ COSTRUITO UN PARCHEGGIO MULTIPIANO, CON L'INCARICO ALLA SE.AM. PER LA COSTRUZIONE DELL'OPERA



tipografia • studio grafico

Print
House

Foto e
design

Tel. 0436 867073
Fax 0436 878783
www.print-house.it
info@print-house.it

CONTINUA DA PAG. 11

Secondo il sindaco Franceschi si tratta del migliore bilancio degli ultimi 10 anni, secondo le minoranze si tratta dei soliti numeri presentati da quando si è insediata questa amministrazione. Roberto Gaspari ha chiesto di essere aggiornato sulla dichiarazione di qualche mese fa, secondo la quale il passante di Zuèl poteva essere realizzato direttamente dal Comune, senza finanziatori esterni. Il Sindaco ha spiegato di aver inviato il progetto di fattibilità all'Anas, che per ora non si è pronunciata. Franceschi ha anche respinto le critiche circa la costruzione di una palestra di roccia a Sopiazes per un costo che si aggirerebbe sui tre milioni di euro, e si dichiara «orgoglioso di essere ricordato come il sindaco che ha fatto la palestra di roccia e non come quello che ha fatto il tetto allo stadio. Tetto che - precisa - non abbiamo potuto dotare di pannelli fotovoltaici a causa del divieto della Sovrintendenza». Alle minoranze che denunciavano la mancata realizzazione di tutte le opere promesse in campagna elettorale, il Sindaco ha risposto con l'elenco di quanto si farà: finire i lavori a Pian da Lago (il Comune è in causa con il direttore dei lavori fatti finora), finire l'illuminazione a Zuèl, completare la centralina elettrica a Majon, costruire il marciapiede ad Alverà, ristrutturare la sede della Croce Bianca, completare

BILANCIO DI PREVISIONE COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO 2011

	risultato previsto 2011	risultato pre-definito 2010	risultato definito 2009	variazione % 2010-2011
Avanzo di amministrazione		64	0	
Entrate correnti				
Tributi	12.856	12.978	13.468	-0,94
Trasferimenti Stato, Regioni, Enti	3.695	3.877	3.731	-4,69
Extratributarie	3.426	3.856	3.742	-11,15
Entrate investimenti				
Alienazione beni, trasferimenti capitali e riscoss. crediti	12.473	11.319	2.063	10,20
Avanzo applicato a bilancio investimenti				
Accensione prestiti				
Anticipazioni di cassa	500	500		
Entrate altre				
Servizi conto terzi	1.387	1.501	1.238	21,24
TOTALE	34.337	34.095	24.242	0,71

	Uscite correnti			
Spese correnti	18.539	18.416	17.457	0,67
Rimborso prestiti	1.566	1.516	968	3,30
Uscite investimenti				
Spese in conto capitale	12.845	12.662	4.584	1,45
altre uscite				
Servizi conto terzi	1.387	1.501	1.238	-7,59
TOTALE	34.337	34.095	24.247	0,71

(*) nel 2010 inserito vendite immobiliari per 6,2 mil., trasferimenti pubblici per 2,6 mil., trasferimenti da privati per 2,8 mil.
 nel 2011 inserito vendite immobiliari per 5,3 mil., trasferimenti pubblici per 0,5 mil., trasferimenti da privati per 6,7 mil.

l'eliporto. Per tutto ciò si aspetta la bella stagione, per i parcheggi di Largo Poste ed ex-mercato i cantieri potrebbero cominciare nel 2012.

Il bilancio viene approvato con nove voti favorevoli e sei contrari.

NOTE AL BILANCIO DI PREVISIONE DEL COMUNE 2011

- I tributi sono stabili ma rispetto agli anni precedenti il 2010 va considerato il minor gettito per l'abolizione del tributo sull'abitazione principale (circa 650.000 euro), compensato da trasferimenti statali;
- Le entrate in conto capitale derivano da alienazioni di beni comunali per 5,3 milioni e da incassi (pirua) per 6,7 milioni;
- Le spese correnti sono in leggera crescita a causa dei "trasferimenti" alla Gis e alle altre attività extra (4,7 milioni, + 3,60%); calano le spese per il personale (3,7 milioni, -1,95%) e aumentano le spese per beni e servizi (8,8 milioni, +2,41%);
- I debiti del Comune a fine 2011 saranno pari a 15,5 milioni di euro, in costante calo dai 17,6 milioni del 2009 e con un rapporto sulle entrate correnti nette inferiore al 100%;

NOTE SIGNIFICATIVE DEL REVISORE CONTABILE COMUNALE

- 1) Le spese in conto capitale sono finanziate con entrate che non sono certe (ad esempio perché derivanti da vendite immobiliari). Considerato che storicamente non si sono azzeccate le previsioni di entrata, a parere del Revisore occorrerà stare attenti a spendere i soldi solo nel momento in cui saranno incassati. Idem per le entrate derivanti da permessa di costruire.
- 2) Il revisore pone il noto problema delle società partecipate da liquidare e i possibili impatti economici nel bilancio comunale.
- 3) Il revisore segnala il divieto per i Comuni di spendere in sponsorizzazioni (tema rilevantissimo per il Comune di Cortina, ricordando le migliaia di euro spese in manifestazioni e contribuzioni). Il Revisore richiama però un parere della Corte dei Conti nel quale si distinguono le spese per pubblicizzare il Comune (non ammesse) da quelle che invece sostengono una attività propria del Comune svolta però da un privato in forma sussidiaria (praticamente in modalità alternativa di erogazione di un servizio pubblico). "L'Amministrazione avrà cura di evidenziare i presupposti di fatto e l'iter logico alla base dell'erogazione ... nonché il rispetto dei criteri di efficacia, efficienza ed enomicità delle modalità prescelte di resa del servizio". In pratica sembra impossibile sponsorizzare una squadra sportiva, mentre è ammesso il contributo per il diritto allo studio ...
- 4) Parere favorevole del Revisore sui conti pubblici; parere "con riserva", invece, "in ordine al mantenimento degli equilibri per gli esercizi futuri in quanto non sono stati adottati i provvedimenti necessari per rimuovere le riserve formulate dall'organo di revisione sul rendiconto della gestione 2009" (che ricordiamo essere: riaccertamento residui, mancate misure correttive per perdita Gis, misura di attendibilità del valore delle immobilizzazioni e del patrimonio del Comune).

OPERE PUBBLICHE IN PROGRAMMA NEL 2011-2013

	costo totale 2011-2013	quota 2011	inizio lavori	quota a carico privati	quota a carico comune	stato dell'iter
realizzazione case 'pubbliche Cadelverzo (1° stralcio)	3.300.000	3.300.000	primavera 2011		3.300.000	progetto preliminare
adeguamento struttura istituto "Facciamo un nido" (scuola a Zuèl)	450.000	450.000	primavera 2011		450.000	progetto preliminare
manutenzione straordinaria strade e marciapiedi	1.980.000	660.000	primavera 2011		1.980.000	studio di fattibilità
parco giochi	300.000	300.000	primavera 2011		300.000	studio di fattibilità
lavori sul patrimonio comunale	600.000	200.000	primavera 2011		600.000	studio di fattibilità
costruzione della palestra di roccia a Sopiazes	3.300.000	3.300.000	primavera 2011	300.000	3.000.000	progetto preliminare
costruzione nuova piscina comunale	27.000.000	27.000.000	inverno 2011	27.000.000	-	studio di fattibilità
illuminazione circonvallazione	500.000	500.000	estate 2011		500.000	studio di fattibilità
miglioramento infrastrutture villaggi	950.000	950.000	estate 2011		950.000	studio di fattibilità
	38.380.000	36.660.000		27.300.000	11.080.000	
ricostruzione e rinnovamento pista da bob	16.221.862			14.000.000	2.221.862	
realizzazione case 'pubbliche Cadelverzo (2° stralcio)	2.300.000				2.300.000	
manutenzione del tetto scuola elementare	495.180				495.180	
realizzazione impianto illuminazione pubblica di Campo	350.000				350.000	
manutenzione del ponte di Pecosta - Staulin	180.000				180.000	
riqualificazione percorso ciclo-pedonale collegamento "Dogana vecchia" - "Codivilla"	4.200.000			2.550.000	1.650.000	
collegamento ss51 con Pian da Lago	395.000				395.000	
collegamento pedonale frazione Alverà con il centro (2° stralcio)	470.000				470.000	
Curling center presso lo Stadio Olimpico	400.000				400.000	
nuova struttura a servizio magazzini comunali Socus	1.052.500				1.052.500	
sistemazione strutturale del ponte di Cadin	870.830				870.830	
riqualificazione area e fabbricati ex stazione e realizzazione "Casa Cultura"	21.500.000			21.500.000	-	
allestimento museo Arrampicata presso Stadio del ghiaccio	1.000.000				1.000.000	
	49.435.372			38.050.000	11.385.372	
TOTALE GENERALE	87.815.372	36.660.000		65.350.000	22.465.372	

COME SI FINANZIANO LE OPERE PUBBLICHE 2011

Totale opere pubbliche 2011	36.660.000					
Capitali privati (finanza di progetto)	27.300.000					
Vendita beni immobili del Comune	3.300.000					
Somme nel bilancio comunale (Piruea)	5.060.000					
Altre entrate vincolate	1.000.000					
Totale introiti	36.660.000					

GLI ALTRI ARGOMENTI TRATTATI NEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 16 MARZO

Le alienazioni immobiliari. Si prevede (o, per meglio dire, si spera) di incassare oltre tre milioni di euro dalla vendita della casa del capitano, mentre dalla vendita di una parte degli appartamenti dell'ex colonia Ancillotto potrebbero entrare 1.800.000 euro. Minoranze contrarie alla vendita in diritto di superficie degli appartamenti

dell'Ancillotto, il cui prezzo risulta peraltro inferiore a quanto preventivato in un precedente consiglio comunale. Una scelta prudente secondo la maggioranza. Nove favorevoli, sei contrari. **Consulenze esterne per il 2011.** In base all'ultima Legge Finanziaria, il limite di spesa per le consulenze esterne per il 2011 è di 10.780 euro. Sembrano pochi

a tutti, secondo il segretario Agostino Battaglia le consulenze legali o quelle per la costruzione del parcheggio in Largo Poste non dovrebbero rientrare in questi limiti, ma si riserva di approfondire l'argomento. 10 favorevoli, cinque astenuti.

Conferma aliquote in vigore per l'Ici, tutti favorevoli.

Adempimenti relativi alle so-

cietà partecipate (in base alla Finanziaria 2008). Il Comune conferma la pubblica utilità della partecipazione nella Gis e nella Seam in quanto erogatrici di servizi essenziali. Tutti favorevoli. **Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio relativo alla causa con Bica srl.** In seguito alla sentenza del Tar Veneto, il Comune dovrà pagare circa 3.000